



INFOKOMMUNIKÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI RENDSZEREK FŐIGAZGATÓSÁG
TÁVKÖZLÉSI, ERŐSÁRAMÚ ÉS BIZTOSÍTÓBERENDEZÉSI IGAZGATÓSÁG



Wagner Ernő
elnök
Magyar Mérnöki Kamara
1117 Budapest, Szerémi út 4.

Tájékoztatásul:
Dr. Váry András
vezető
Vagyonkezelési és gazdálkodási igazgatóság
Ingatlanrendezés és területszerzés

Iktatószám: 14143/2023/MAV
Hiv. szám:
Tárgy: Tájékoztatás MÁV e-közmű bevezetésről
Előadó: Antalka Zsolt
Telefon: 511-3490
E-mail: antalka.zsolt@mav.hu;
Melléklet: -

Helyben

Tisztelt Elnök Úr!

Köszönjük a MÁV Zrt. E-közmű rendszerben való részvételével kapcsolatban Kamarájuk e-közmű munkacsoport vezetője, Németh Gábor úr által közvetített szíves megkeresését.

Az E-közmű MÁV Zrt. általi használatával kapcsolatban, illetve a felvetett konkrét kérdésekre az alábbi tájékoztatást adjuk.

Általánosságban:

A 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról (Módosította: 117/2018. (VII. 2.) Korm.) 5. § (2) bekezdése előírja a MÁV Zrt. számára, hogy a távközlési és biztosítóberendezési kábelek üzemeltetőjeként regisztráljon az E-közmű rendszerbe.

A Távközlési-Erősáramú-Biztosítóberendezési (továbbiakban TEB) szakterületek egységes kezelése érdekében a Távközlési és Biztosítóberendezési szakterület mellett az Erősáramú szakterület közműegyeztetéseit is az e-közműben végzi a MÁV Zrt. 2023. 01. 01. után. A jövőben tehát a TEB szakterületeken az egyeztetésre nem lesz más lehetőség.

A MÁV Zrt közműegyeztetésekre, illetve tulajdonosi hozzájárulás kiállítására vonatkozóan a MÁV-csoport honlapján az alábbi helyeken található naprakész információk:

- <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adategyeztetes>
- <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/dijakrol>

A megkeresésben feltett kérdésekre az alábbiakban részletesen válaszolunk:

1. A MÁV milyen módon vesz részt az e-közmű rendszerben:

- a. közműnyilvántartásiadat-szolgáltatóként és közműnyilatkozati eljárás részeseként, vagy*
- b. kizárólag közműnyilatkozati eljárás részeseként (ez utóbbi azonos az ún. kivételi hálózatok üzemeltetőinek szerepkörével)*
- c. rész vesz-e az e-közmű rendszer közműállásfoglalási szolgáltatási szolgáltatásában/funkciójában (ez a funkció tipikusan közmű-kapacitásadatok*

közlésére alkalmas jellemzően építési engedélyezési eljárásokhoz kapcsolódóan, ugyanakkor egyfajta általánosabb kapcsolatfelvételi/műszaki egyeztetési funkciót is betölthet)

Válasz: A MÁV Zrt a b) pont szerint, kizárólag közműnyilatkozati eljárás részeseként vesz részt az e-közmű rendszerben.

A 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet illetve a módosításáról szóló 117/2018. (VII. 2.) Korm. rendelet 5. §-ban meghatározásra került az e-közmű részére térképi adatszolgáltatásra kötelezettek, és nem kötelezettek köre.

A MÁV Zrt. térképi adatszolgáltatásra nem kötelezettek kritériumrendszerét teljesíti.

2. *A MÁV milyen típusú közművei tekintetében vesz részt az e-közműrendszerben?*

a. minden létező közműjellegű vezetékhálózata tekintetében, vagy

b. nem minden vezetékhálózat típus tekintetében (ez esetben indokolt egy pontos felsorolás az érintett, és ugyanolyan pontos felsorolás a nem érintett vezetékhálózat-típusok tekintetében)

Válasz: 2023.január 1-től a MÁV Zrt. a távközlési, erősáramú és biztosító berendezési (TEB) kábelek tekintetében a közműegyeztetéseket az e-közmű rendszerben folytatja le. Felhívjuk a figyelmet, hogy a MÁV Zrt. által üzemeltetett erősáramú és a távközlési kábelek lehetnek föld alatti és föld feletti is. A TEB-en kívüli, (pl vízközmű), létesítmények közműegyeztetési eljárásrendjének módja nem változott. Erről a MÁV Zrt honlapján a <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adategyeztetes>, illetve a <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/dijakrol> weboldalon található részletes információ.

3. *Amennyiben a MÁV az e-közmű rendszerben nem publikálja részben (vagy egyáltalán) a vezetékeit, akkor azokról milyen csatornán keresztül juthat információhoz az adatkérő/tervező?*

Válasz: MÁV Zrt. az alábbi eljárásrendet javasolja a közműegyeztetési folyamat esetében.

- I. Amennyiben felmerül a MÁV TEB vezetékek érintettségének lehetősége, indokolt már a tervezés kiinduló fázisában a teljes tervezési terület lehatárolásával egy közműnyilatkozati eljárást indítani az e-közmű területen. Az érintettség fennállásának megállapítására, azzal kapcsolatos adatok megkérésére, illetve a MÁV Zrt. érintett területeinek illetékeseire (elérhetőségek) irányuljon. Felhívjuk a figyelmet, hogy a megkeresés során az ügyfelek **ne jelöljék meg a MÁV Zrt-t külön is** (vagy csak abban az esetben, ha az érintettség nyilvánvaló, pl. tulajdonilap adatok, MÁV vasúti pálya jelenléte, vagy egyéb egyeztetéseken szerzett információk alapján – ld. még 7. kérdésre adott válaszunkat is). Ha fennáll az érintettség, akkor a megkeresést cégük automatikusan megkapja, nem érintettség esetén pedig el szeretnénk kerülni az irreleváns megkereséseket annak érdekében, hogy kapacitásunk ne váljon túlterheltté.
- II. A MÁV Zrt. a megkeresés kapcsán megvizsgálja az érintettséget, és vagy annak hiányát állapítja meg, vagy érintettség esetén megadja a kért információkat. Ez utóbbi a gyakorlatban azt jelenti, hogy a TEB vezetékek érintettségének esetén az adott közműegyeztetéshez feltöltjük a rendelkezésünkre álló térképi állományt. A MÁV minden egyes közműegyeztetés során visszajelez érintettségtől vagy nem érintettségtől függetlenül.
- III. Az e-közműben beszerzett TEB közmű egyeztetési nyilatkozatokkal, illetve az egyéb (2. pont) módon megszerzett nem TEB egyeztetési nyilatkozatok birtokában az elkészült előterveket a MÁV Területi Pályavasúti Igazgatóságaihoz (PTI) szükséges benyújtani tervegyeztetésre. (elérhetőségek itt találhatóak:

csoport/adategyeztetés) Az egyeztetésről a PTI nyilatkozatot állít ki. Amennyiben az előterv nem megfelelő, a PTI javításokat ír elő, amelyek elvégzése után újra be kell adni egyeztetésre az előtervet. Amennyiben az előterv megfelelő, úgy benyújtható <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/idegen-beruhazasok> címen leírtak szerinti engedélyezési eljárásra, mely során (megfelelőség esetén) elkészül a Fejlesztői és Üzemeltetői hozzájárulás, ezeket követően pedig a Vagyonkezelői hozzájárulás.

4. *Milyen formátumban kaphatók meg a MÁV Zrt. közműnyilvántartási adatai? Gyakorló tervezői tapasztalat, hogy a MÁV különböző csatornáin keresztül megkapott adatszolgáltatások sokszor*

- I. *nem teljeskörűek,*
- II. *nem fedik a valóságot*
- III. *gyakran ősrégi papír alapú tervek másolatai, melyek nyilvánvalóan nem megvalósulási bemérési adatok, nem rendelkeznek EOY koordinátás illesztési lehetőséggel, de sokszor még térképazonos pontokkal sem (rég, nem aktuális épületek, módosult telekhatárok feltüntetése, jelentős térképi hossz-hibákkal)*

Válasz: A MÁV Zrt infrastruktúra hálózatának életkora nagyon vegyes képet mutat, nem ritka az 50 éve, vagy annál korábban telepített berendezés, hálózat. Ennek megfelelően a rendelkezésre álló tervek is hasonló életkorúak, illetve az akkori követelményeknek felelnek meg. Ezekben az esetekben valóban papír alapú tervrészleteket tudunk átadni, a kollégáink is ebből dolgoznak. A kivitelezés során rendszerint előírjuk a műszeres nyomvonal bemérést, illetve az óvatos kézi ással elvégzett kutatóárkos nyomvonal feltárást.

5. *Ma már elengedhetetlen törekvés az ún. egykapus ügyintézés, ennek kapcsán fontos lenne egy olyan közműegyeztetési rendszer kialakítása (erre az e-közmű a legmegfelelőbb eszköz lenne), ahol az adatkérő egyetlen adatigényléssel teljeskörű, térképileg jól beazonosítható digitális adatszolgáltatást kapjon. Mi a MÁV Zrt. stratégiája ezzel kapcsolatban?*

Válasz: A MÁV Zrt törekvése ezzel megegyező irányú, ezt mutatja, hogy az e-közmű rendszerbe a törvény által meghatározott távközlési és biztosítóberendezési hálózat mellé az erősáramú objektumok is bekerültek. Az egyéb közműszakági adatok, nyilatkozatok egykapus rendszerbe terelésével kapcsolatban jelenleg konkrét információval nem tudunk szolgálni, azonban ha a jövőben e téren új információ keletkezik, azt megosztjuk a Magyar Mérnöki Kamarával.

6. *Nem kerülhető meg az adatszolgáltatási díj kérdése, mely arányos és kiszámítható mértékű kell, hogy legyen (ha nem éppen ingyenes), mivel ezen díjakat olyan tervezési szerződésekben kell kezelni, melyek esetében még az érintettség sem feltétlenül ismert, nem hogy annak mértéke.*

Válasz: A MÁV Zrt. az e-közműben végzett TEB egyeztetésekért – szinkronban a vonatkozó jogszabályban foglaltakkal - anyagi ellenszolgáltatást nem kér. A többi egyeztetés díja a korábban hivatkozott honlapunkon leírtak szerint van meghatározva.

7. *A MÁV vezetékének érintettsége az e-közműn belül milyen módon kerül megállapításra?*

- a. *település szintű érintettség (ha az adat-/nyilatkozatkérő által rögzített terület-poligon által érintett településen van MÁV vezeték, akkor érintettség áll elő)*
- b. *ingatlan szintű érintettség (ha az adat-/nyilatkozatkérő által rögzített terület-poligon által érintett földrészleten van MÁV vezeték, akkor érintettség áll elő)*

c. *fizikai szintű érintettség (ha az adat-/nyilatkozatkérő által rögzített terület-poligon által érintett területen belül **ténylegesen** van MÁV vezeték, akkor érintettség áll elő)*

Válasz: A MÁV Zrt. az e-közműben történt regisztrációja során kizárólag a **TEB vezetékhalozata területi (fizikai) elhelyezkedését** jelölte ki mint térképi érintettséget, mintegy 50 m-es pufferzóna rátartással. Közműnyilatkozat kérelem során tehát akkor áll elő érintettség, ha az ügyfél által kijelölt területpoligon összemetsz a MÁV Zrt által az e-közmű rendszerben rögzített valamely területpoligonjával. **Ennek kapcsán fontos kiemelni tehát, hogy érintettség az e-közmű rendszerben kizárólag a TEB vezetékének terület-alapú érintettsége esetén áll elő, egyéb (pl. MÁV üzemeltetésű ingatlan, nem TEB-vezetékhalozat, műtárgyak érintettsége, pályafenntartási szakág) esetében nem! Nem jelenthető tehát ki egyértelműen, hogy ha az e-közmű rendszer nem jelez MÁV érintettséget, akkor a MÁV az adott területen semmilyen módon nem érintett!**

8. *Az e-közmű rendszer által nem kezelt érintettségek (akár közmű jellegű, akár egyéb) esetében mik a kapcsolatfelvételi pontok (e-mail, telefonszám, szervezeti egységek)?*

Válasz: Erre a MÁV-csoport honlap ad útmutatást

- <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adategyeztetes>
- <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/idegen-beruhazasok>
- <https://ibhei.mavcsoport.hu/hu>

Reméljük, hogy jelen tájékoztatónkkal kellő segítséget tudunk nyújtani a Magyar Mérnöki Kamara érintett tagjainak. Bármely, az együttműködésünket elősegítő kérdés esetén a jövőben is állunk a Kamara rendelkezésére.

Egyben köszönjük, hogy megkeresésük kapcsán folytatott egyeztetésünk során az alábbi javaslatokat, figyelemfelhívásokat tették. A folyamatink jövőbeni fejlesztésének kapcsán ezeket a szempontokat is mérlegelni fogjuk:

- Indokolt a MÁV Zrt. e-közmű érintettségi területének kiterjesztése minden típusú MÁV érintettségre (ingatlan, egyéb közművezetékek, pályafenntartási szakági érintettség stb.)
- Fontos célkitűzés a MÁV Zrt. által üzemeltetett közmű rendszerek nyilvántartási adatainak mielőbbi térképi és adattartalmi pontosítása, az adatok digitális átalakítása, különös tekintettel a 324/2013 Korm.r. 8/B§ (2) bekezdésben a közmű üzemeltetők adatszolgáltatási pontatlanságához kapcsolódó felelősségére.

Kérjük Elnök Urat, hogy jelen tájékoztatónkat az érintett szakmai tagozatok, kamarai tagok részére eljuttatni szíveskedjen.

Budapest, 2023. április 24.

Üdvözlettel:



Szivós Zoltán
Távközlési osztályvezető



Magyar Zoltán
TEB igazgató

